



Joulutori 2021 haku- ja myyntiohjeet

JOENSUUN

JOULUTORI

Etsimme hyvän mielen kauppiaita. Joulutori tuo joulun ilon Joensuuhun

Etsimme Joensuun joulutorille hyvän mielen kauppiaita. Jos uskot pohjoiskarjalaiseen osaamiseen ja tuotteisiin, jotka ovat ainutlaatuisia pukin kontissa tai joulun ruokapöydissä, olet etsimämme.

Torialueesta rakennamme yhtenäisen, tunnelmallisen ja ohjelmallisen kokonaisuuden, joka kutsuu ihmisiä sisälleen aitojen ruokien, juomien ja käsitöiden pariin. Lapsiperheiden iloksi torilla palvelee maksutta Tivoli Sariolan hevoskaruselli, lauantaisin myös joulupukki on tavattavissa.

Tule tekemään pohjoiskarjalaista joulua Joensuun torille!

Aikataulu ja hakeminen

Joulutori järjestetään 9.–22.12.2021 Joensuun Kauppatorilla. Myyjähaku avataan 27.9. Hakemukset tulee lähettää joko sähköpostitse osoitteeseen katja.kolehmainen@joensuunvirta.fi tai postitse osoitteeseen Joensuun Kaupunkikeskustayhdistys Virta Ry, Siltakatu 10 B 25 80100 Joensuu.

Myyntiaika

Joensuun Kauppatori 9.–22.12.2021

Sitovat myyntiajat:

Ma-la klo 10–17

Joulutorilla on mahdollista myydä myös sitovien myyntiaikojen ulkopuolella torin aukioloaikojen mukaisesti.



Myyntipaikkojen hinnat

Myyntimökki 2,5 m x 4 m | Joulutori

Mökkejä on 10 kpl. Mökit 1–5 ovat ns. koko sivun aukeavia ja mökit 6–10 ovat pelkästään myyntiluukulla varustettuja. Kaikissa mökeissä on myyntipöytä, kiinteä sähkökeskus ja kiinteät kattovalot. Mökit ovat lukittavissa myyjien omilla lukoilla.

- Myyntimökki 10 m² koko ajalle (12 myyntipäivää) 850 € + alv 24%
- Puolikas mökki 5 m² koko ajalle (12 myyntipäivää) 425 € + alv 24%
- Muut vaihtoehdot: Kysy erillinen tarjous. Mökit vuokrataan pääsääntöisesti koko tapahtuma-ajalle.

Toripaikka 4 m x 4 m | Kauppatorin puoli

Kauppatorin eteläpuolelta myymme toripaikkoja normaalihinnastomme mukaisesti.

- Toripaikka 20,16 € /päivä + alv. 24 % (25 €)

Toripöytä 2 m x 2 m

Sijoitamme kauppatorin eteläpuolelle, Sinisen virran varteen 10 kpl toripöytiä, jotka somistamme jouluisiksi.

- Toripöytä yrityksen myyntikäyttöön 10,08 € /päivä + alv 24%
- Toripöytä kotitarvemyyntiä varten 6,45 € /päivä + alv 24%

Sähkö- ja jätemaksu

- Valovirta mökit ja myyntipaikat 5 € /päivä + alv. 24 %
- Voimavirta 3x 16A 10 € /päivä + alv. 24 %
- Jätemaksu 5 € /päivä + alv. 24 %

Laskutus

Myyntipaikat kauppatorilla vuokraa toritoiminnoista vastaava Joensuun Virta Oy. Varausmaksu on 50 % myyntipaikan hinnasta ja se maksetaan myyntipaikan vahvistuksen ja vastaanoton yhteydessä, viimeistään 15.11. Osallistumismaksu sisältää loput 50 % paikan hinnasta. Osallistumismaksun on oltava maksettuna viimeistään 8.12.

Mikäli myyjä peruuttaa osallistumisensa 15.11. jälkeen, on Joensuun Virta Oy:llä oikeus pidättää varausmaksu. Mikäli osallistuminen peruutetaan 3.12. jälkeen, on järjestäjällä oikeus pidättää koko myyntipaikan hinta. Jos myyjä ei ole maksanut vuokriaan edellä mainittuihin päivämääriin tai laskuun merkittyyn eräpäivään mennessä, on järjestäjällä oikeus ilman eri ilmoitusta osoittaa varattu tila muiden käyttöön.



Hakijan vähimmäisvaatimukset

Myyntimökki ja -paikat voidaan vuokrata y-tunnuksen omaavalle yritykselle tai yhdistykselle. Tutustu kauppatorin ohjeisiin tarkemmin <http://www.joensuunvirta.fi/yllapito/resources/sisaltokuvat/torin-ehdot-2020.pdf>

Tuotevalikoimaan kiinnitetään erityistä huomiota. Etusijalla ovat maakunnan tuottajien, yrittäjien ja käsityöläisten itse valmistamat tuotteet.

Myyntipaikan vuokraajan on tiedotettava ympäristöterveyttä valvovalle terveystarkastajalle elintarvikkeiden myynnistä tai muusta käsittelystä elintarvikelainsäädännön mukaisesti.

Myyntipaikan jakaminen toisen toimijan kanssa

Myyntikojussa saa toimia ainoastaan vuokralainen. Vuokrattava myyntimökki on mahdollista jakaa esim. kahden toimijan kesken. Tästä tulee kuitenkin sopia etukäteen järjestäjän kanssa. Toiminnan järjestäminen alihankintana ja vuokraoikeuden tai sen osan edelleen luovuttaminen on kiellettyä

Myyntipaikkojen sijoitus

Järjestäjä määrää myyntipaikkojen lopullisen sijainnin ottaen huomioon toimialaryhmituksen, alueen tarkoituksenmukaisen käytön sekä mahdollisuuksien mukaan myyjien toivomukset.

Myyntipaikkojen pystytys, rakentaminen, näytteille asettaminen ja myyntipaikkojen purkaminen

Vuokrattavat mökit ovat valmiina torilla somistettuina. Muilta osin myyjä vastaa itse myyntipaikkansa rakentamisesta ja näytteille asettamisesta. Ilmoitathan rakentamisaikataulusi torivalvojalle. Järjestäjällä on oikeus tarkistaa myyntipaikat ja määrätä suoritettavaksi tarpeelliseksi katsomansa muutokset. Myyntipaikkojen tulee olla valmiina klo 10 ja ajoneuvot tulee viedä alueelta pois siihen mennessä. Myyntipaikkojen purkaminen voidaan aloittaa klo 17. Myyntipaikan tulee olla siivottu ja tyhjä klo 21 mennessä.





Nimikyltti

Jokaisessa myyntipisteessä on oltava kyltti, josta ilmenee vähintään kauppiaan nimi ja kotipaikkakunta. Elintarvikemyyntiä harjoittavilla tulee olla nähtävissä myös puhelinnumero. Kyltin koko tulee olla vähintään A4.

Vahingot

Myyjä on vastuussa kaikista myyntipisteensä rakenteiden, laitteiden, myyntiesineiden tai toimintansa ja alihankkijoidensa aiheuttamista henkilö- ja esinevahingoista, joita yleisölle, toisille myyjille tai järjestäjälle saattaa aiheutua.

Sähkö ja muu varustelu

Esitäthän sähkötoiveesi/tarpeesi selkeästi hakemuksessasi alueen sähkösuunnittelun vuoksi. Huomioithan, että maadoittamattomien tai sisäkäyttöön tarkoitettujen (valkoisten) sähköjohtojen käyttö on kielletty.

Paloturvallisuus

Paloturvallisuuden suhteen on noudatettava yleisiä voimassa olevia lakeja ja asetuksia sekä yleisiä paloturvallisuusohjeita. Paloturvallisuutta mahdollisesti vaarantavien laitteiden esittelyyn on saatava paloviranomaisten ja järjestäjien ennakkolupa. Avotulen teko ilman lupaa on kielletty. Kaikilla tulta tai kaasulaitteita käsittelevillä toimijoilla tulee olla riittävä alkusammutuskalusto, eli vähintäänkin sammutuspeite ja vuoden sisällä tarkastettu 6 kg:n 27A 144BC käsisammutin. Yhdessä 4x4m myyntipisteessä saa olla nestekaasua max. 25 kg. Varapulloja ei saa säilyttää myyntipisteessä. Autossa saa varastoida nestekaasua enintään 25 kg.

Ilmoita selkeästi hakemuksessasi, mikäli myyntipisteessäsi käytetään joko tulta tai kaasulaitteita, niin tiedämme huomioida sen tapahtuman turvallisuussuunnittelussa.

Puhtaanapito

Järjestäjä huolehtii katualueen ja yleisten kulkuväylien siivouksesta. Myyjät vastaavat itse myyntipaikkajensa siisteydestä sekä jätteen kuljetuksesta järjestäjän tarkoitukseen osoittamiin jättesäiliöihin.



Vakuutukset

Myyjän on itse huolehdittava asianmukaisten vakuutusten hankkimisesta. Järjestäjän ottama vastuuvakuutus korvaa sen oman henkilökunnan toimenpiteistä tai laitteista kolmannelle henkilölle mahdollisesti aiheutuneet vahingot.

Yleiset määräykset

Järjestäjä pidättää itsellään oikeuden tapahtuman peruuttamiseen tai siirtämiseen toiseen ajankohtaan, ellei sitä voittamattomien esteiden (force majeure) vuoksi voida toimeenpanna ilmoitettuna aikana. Myyjien on noudatettava Suomen lakia sekä viranomaisten elinkeinoharjoittamisesta ja verotuksesta antamia määräyksiä.

Allekirjoittamalla Joensuun maakunnallisen Joulutorin myyntipaikkahakemuslomakkeen myyjä sitoutuu noudattamaan osallistumisehtoja sekä järjestäjän näiden täydennykseksi antamia ohjeita.

Lisätietoja:

Katja Kolehmainen

Toiminnanjohtaja

puh. 0400 179095

katja.kolehmainen@joensuunvirta.fi

Joensuun Kaupunkikeskustayhdistys Virta Ry / Tiloilta torille -hanke

Siltakatu 10 B 25, 80100 Joensuu

www.joensuunvirta.fi

[#näinmeidänkaupungissa](https://www.instagram.com/nainmeidänkaupungissa)



MAASEUTU.FI



POHJOIS-KARJALA
Maakuntaliitto



maaseuturahasto

virta