



JOENSUUN KAUPPATORIN JA MARKKINAPAIKKOJEN EHDOT



Kaupunkirakennelautakunta

Sisällysluettelo

1	YLEISTÄ	4
1.1	Torin aukioloajat	4
1.2	Torihenkilökunta	5
2	MYYNTIPAIKKARUUDUTUS	5
3	MYYNTIKALUSTO JA TURVALLISUUS	5
4	TORIPAIKKOJEN VUOKRAUS	7
5	MYYNTIALUE	8
6	TORIKAUPAN RAJOITUKSIA	8
6.1	Tapahtumat torilla.....	8
6.2	Muut mahdolliset tilanteet.....	8
7	MUITA TORIKAUPPAAN LIITTYVIÄ MÄÄRÄYKSIÄ	9
8	TORIKAUPPAAN TARVITTAVAT LUVAT	9
8.1	Elintarvikkeiden myynti tai tarjoilu	10
8.2	Nimikyltti ja pakkausmerkinnät.....	10
9	TORIMYYNTIPAIKKOJEN HINNAT	10
10	TORIKAUPPIAIDEN PYSÄKÖINTI JA LIIKKUMINEN	10
11	TORIMYYNTIPAIKAN PUHTAANAPITO	11
12	JÄTEHUOLTO JA PESUPISTE	11
13	ASIAKAS- JA HENKILÖKUNTA WC	12
14	MAINONTA	12
15	KIRPPUTORIT	12
16	TORIMYYNTIPAIKAN IRTISANOMINEN	12
17	MAHDOLLISTEN ERIMIELISYYKSIEN RATKAISU	13
18	JOENSUUN VIRALLISET MARKKINAT	13
18.1	Yleistä markkinoista.....	13
18.2	Markkinapaikkojen myynti ja hinnat	13



18.3 Muita määräyksiä	14
18.4 Vartiointi	14
18.5 Markkinakauppioiden pysäköinti	14
18.6 Markkinamaksujen palautus	14



1 YLEISTÄ

Tämä tori- ja markkinapaikkoja käsittelevä asiakirja sisältää Joensuun kaupungin ehtoja myyntitoiminnan järjestämisestä kaupunkialueen tori- ja markkina-alueilla. Soveltuvien osin tätä ohjetta noudatetaan myös Joensuun kaupungin muilla maaseututorialueilla. Näiden ehtojen noudattamisesta ja Joensuun kauppatorin sekä markkinapaikkojen taksoista päättää kaupunkirakennelautakunta vuosittain. Joensuun Virta Oy vastaa Kauppatorin ja Joensuun kaupungin tapahtumapalvelut maaseututorien osalta tori- ja markkinapaikkojen vuokraamisesta sekä tämän asiakirjan ehtojen ja periaatteiden noudattamisesta.

Joensuun kauppatorin ja markkinapaikkojen ehdot on tarkistettu yhteistyössä Joensuun kaupungin, Joensuun Virta Oy:n ja Pohjois-Karjalan ympäristöterveyden kanssa. Ehtoihin on lisätty myyntipaikkojen rakenteita koskevia määräyksiä. Lisäksi on tarkennettu, että Joensuun kaupungilla ja Joensuun Virralla on tarvittaessa oikeus päivittää näissä ehdoista poikkeavista aukioloajoista sekä muista muutoksista ja täydennyksistä ehtoihin.

Joensuun kauppatorilla ja muilla mahdollisilla kaupunkialueen toreilla tori- ja markkinapaikan vuokranneen yrittäjän, hänen palveluksissaan olevan myyjän tai toritapahtuman järjestäjän tulee noudattaa kauppatoimintaa säätelevän lainsäädännön ja hyvien tapojen lisäksi näitä ehtoja ja torihenkilökunnan ohjeita.

1.1 Torin aukioloajat

Kaupunkialueen tori- ja markkina-alueet ovat avoinna torikauppiaille ja asiakkaille maanantaista lauantaihin kello 7.00 - 21.00. Yömyyntioikeuden hankkineilla grilleilla on oikeus käydä kauppaa myös kello 21.00 - 7.00 välisenä aikana. Joensuun Virta voi myöntää hallinnoimillaan alueilla oikeuden käydä kauppaa myös sunnuntaisin ja juhlapyhinä.

Toripaikan ja markkinapaikan vuokraajilla on oikeus myyntitoimintaan näissä ehdoissa ilmoitettujen aukioloaikojen puitteissa.

Joensuun Virralla ja Joensuun kaupungilla on oikeus muuttaa kauppatorin aukioloaikoja sekä tarvittaessa ottaa kauppatori käyttöönsä ja kieltää myyntitoiminta kokonaan. Mahdollisista muutoksista tehdään ilmoitus vuokraajille.



1.2 Torihenkilökunta

Joensuun kauppatorin, keskusaukion, keskuspuiston, kävelykatujen ja Matkustajasataman hallinnoinnista vastaa Joensuun Virta. Virta järjestää torihenkilökunnan kauppiaita ja asiakkaita palvelemaan, ja suunnittelee torihenkilökunnan työvuorot. Työvuoroissa huomioidaan torin kausittaiset ja tapauskohtaiset aukioloaikapoikkeukset ja torin käyttöä voidaan asiakkaille tarjota ilman fyysistä torihenkilökunnan paikallaoloa.

Muiden Joensuun alueen torien hallinnosta ja valvonnasta vastaa Joensuun kaupungin tapahtumapalvelut.

2 MYYNTIPAIKKARUUDUTUS

Joensuun kauppatori on jaettu myyntipaikkaruudutuksen mukaisesti myyntipisteisiin ja kulkualueisiin. Myyntipaikkaruudutuksesta osoitetaan myyntipaikkojen koko, lukumäärä, sijainti ja erilaiset myyntialueet. Myyntipaikkaruudutus on ohjeellinen ja torihenkilökunta voi tapauskohtaisesti muuttaa myyntipaikkajakoa ja myyntiruudutusta. Myyntipaikkaruudutus on nähtävillä torihenkilökunnalla, Joensuun Virran nettisivuilla [Joensuun tori \(joensuunvirta.fi\)](http://joensuunvirta.fi) ja Virran toimistolla.

3 MYYNTIKALUSTO JA TURVALLISUUS

Kauppatori rakennuksineen on korkeatasoisesti toteutettu kaupungin keskeisin julkinen tila. Torille sijoitettavat myyntipisteet (teltat, grillivaunut, myyntikontit), niiden ympäristö ja rakennelmat on pidettävä siistissä kunnossa ja hoidettava niin, etteivät ne rumenna ympäristöä.

Julkisivut on pidettävä asianmukaisessa, siistissä kunnossa. Ilkivallan aiheuttamat vahingot, kuten luvattomat, ympäristöä rumentavat maalaukset ja töhryt on poistettava julkisivuista välittömästi.

Telttakatosten tulee olla siistejä ja tarkoituksenmukaisia. Pöytien, katosten, telttojen ja sähkölaitteiden tulee olla turvallisia. Vuokralainen vastaa rakenteiden turvallisuudesta. Teltat ja katokset pitää tukea ja kiinnittää telttavalmistajan antamien ohjeiden mukaisesti tai vähintään seuraavasti:

- 4 m x 4 m teltta: painomäärä 4 x 20 kg
- 6 m x 4 m teltta: painomäärä 6 x 20 kg



- 8 m x 4 m telttä: painomäärä 8 x 20 kg
- jne.

Vuokralainen hankkii itse painot telttänsä. Joensuun Virralla ja Joensuun kaupungilla on oikeus tiukentaa turvallisuusmääräyksiä, mikäli se katsotaan tarpeelliseksi yleisen turvallisuuden kannalta. Myrskysäällä rakenteet tulee purkaa. Mikäli myyntirakenteet jäävät yöksi Kauppatorille, on vuokralaisella vastuu rakenteiden turvallisuudesta myös yöaikaan.

Torin pintaan ei saa asentaa omia kiinnikkeitä eikä käyttää kalustoa niin, että pinta vaurioituu. Vuokralainen vastaa turvallisuusmääräysten noudattamisesta. Mikäli niitä ei noudateta, on Joensuun Virralla ja Joensuun kaupungilla oikeus irtisanoa vuokrasopimus välittömästi.

Puolikiinteiden myyntipaikkojen (grillit, myyntikontit ja vaunut) vuokralainen vastaa myyntipaikkansa vaatimista asennuksista, niiden suunnittelusta ja toimintaan liittyvän infran huoltamisesta. Ennen vuokrasopimuksen tekoa on vuokralaisen esitettävä myyntipisteen havainnekuvat Joensuun Virralle. Joensuun Virta Oy:llä on oikeus olla hyväksymättä suunnitelmaa tai purattaa myyntipiste, mikäli se ei täytä riittäviä turvallisuusvaatimuksia tai se ei sovi tyyllillisesti myyntipisteeksi Kauppatorille. Vuokralainen ei saa rakentaa kiinteitä rakenteita (esim. katos, terassialue) myyntipisteensä yhteyteen. Ennen myyntiluvan saamista on vuokralaisen yhdessä Virran kanssa tehtävä katselmus sähkön, veden ja muiden toimintaan liittyvien rakenteiden tarkistamiseksi.

Torikauppiaan on huolehdittava myyntipisteensä paloturvallisuudesta. Avotulta, rasvakeittimiä tai muita paloturvallisuuteen vaikuttavia välineitä käytävillä myyjillä tulee olla sammutuspeitto ja käsisammutin myyntipisteessä (vuoden sisällä tarkastettu 6 kg:n 27A 144BC käsisammutin). Pelastusviranomaisella, poliisilla ja vuokranantajalla on oikeus määrätä poistettavaksi vaaralliset ja lainvastaiset laitteet, tavarat ja aineet yleisiltä alueilta välittömästi.

Kauppias vastaa aina omasta myyntipisteestä, kalustostaan ja toimintansa vakuuttamisesta. Vahingonaiheuttaja on velvollinen korvaamaan aiheuttamansa vahingon Joensuun kaupungille, Joensuun Virralle, asiakkaalle tai kolmannelle osapuolelle.



[Kevyt teltat ja pop up -teltat turvallisuusohje \(tukes.fi\)](https://tukes.fi)

Joensuun Virta osoittaa vuokralaiselle myyntipaikkaan sopivan sähköpisteen, josta vuokralainen ottaa sähköön omalla sähkökalustollaan. Käytettävissä oleva maksimisähköliitäntä voi olla 1 x 32A pistokkeella (22 000 kWh), ei rinnakkaisliitäntöjä.

4 TORIPAikkojen vuokraus

Toripaikkoja vuokraajalla tulee olla Y-tunnus ja vuokraajan tulee olla tehtynä ilmoitus kaupparekisteriin. Vuokraajalla, joka myy elintarvikkeita, on oltava todistus elintarvikehuoneisto- tai alkutuottajailmoituksen käsittelystä. Poikkeuksena tästä ovat kotitalousmyyjien päiväpaikat ja kirpputoripaikat.

Toripaikat vuokrataan vuosi- (1.1.-31.12.), kausi- (1.4.-30.9.), kuukausi-, viikko-, ja päiväpaikkoina. Myyntipaikan sijainti määräytyy myyntipaikkaruudutuksen ja torihenkilökunnan harkinnan mukaisesti. Myyntipaikkojen vuokraamisesta vastaa torihenkilökunta. Vuokrasopimuksessa voidaan poiketa tässä asiakirjassa mainituista ehdoista.

Toripaikan vuokraus oikeuttaa myyntiin kauppatorin normaaleina aukioloaikoina kohdan 1.1 mukaisesti.

Joensuun Virta tai Joensuun kaupunki hallinnoimillaan alueilla laskuttaa vuosi-, kausi- ja tarvittaessa kuukausipaikoista sopimuksen tai luvan mukaisen kustannuksen toripaikan vuokraajalta. Viikko- ja päiväpaikkojen osalta maksu suoritetaan maksukortilla torivalvojalle. Virta ei käsittele käteistä rahaa. Muista mahdollisista maksutavoista voidaan sopia erikseen (laskutus).

Kauppatorin myyntipaikan vuokraoikeus voidaan peruttaa kokonaan tai määräajaksi, mikäli:

- myyntipaikan vuokraaja tai hänen työntekijänsä ei noudata tämän asiakirjan ehtoja
- myyntipaikan vuokraaja tai hänen työntekijänsä ei noudata tapahtumapalveluiden tai torihenkilökunnan ohjeita
- myyntipaikan vuokraaja tai hänen työntekijänsä toimii elintarvike- tai terveydensuojelulain vastaisesti
- myyntipaikan vuokraaja tai hänen työntekijänsä käyttäytyy kauppatorilla sopimattomasti



- myyntipaikan vuokraaja tai hänen työntekijänsä harjoittaa myyntitoimintaansa päihtyneenä.

Mikäli toripaikan vuokraaja ei ole suorittanut maksua annetuissa määräajoissa, menettää hän vuokraoikeutensa.

5 MYyntIALUE

Toripaikan vuokraajan myyntitoiminnan tulee sopia osoitettuun myyntiruutuun ja myyntiruudun rajoja ei saa ylittää. Mikäli myyntiä toteutetaan myyntiautosta, tulee myyntiauton sopia sille osoitettuun myyntiruutuun ja alueeseen. Myyntipaikka tulee tyhjentää myyntikalustosta (teltat, kontit ym.), kun vuokralaisen myyntitoiminta on loppunut kuluvalta kaudelta.

6 TORIKAUPAN RAJOITUKSIA

6.1 Tapahtumat torilla

Silloin kun Joensuun Virta tai Joensuun kaupunki järjestää markkinat tai muun oman tapahtuman, taikka vuokraa osan kauppatorista tai kauppatorin kokonaan yksityiselle tapahtumajärjestäjälle, eivät toripaikkojen vuokrasopimukset ole vuokratulla alueella voimassa eikä myyntitoiminta näissä tapauksissa ole sallittua.

Joensuun Virta järjestää mahdollisuuksien mukaan korvaavia torimyyntipaikkoja ko. ajalle.

6.2 Muut mahdolliset tilanteet

Kauppatorin ollessa kiinni, voidaan kauppatorilla järjestää erilaisia tilaisuuksia, tapahtumia ja esimerkiksi kirpputoreja. Mahdollisista sunnuntai- tai juhlapyhien torimyyntimahdollisuuksista sovitaan erikseen toripaikan vuokraajien ja torihenkilökunnan välillä.



7 MUITA TORIKAUPPAAN LIITTYVIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

Toripaikan vuokraajalla ei ole oikeutta siirtää myyntipaikkasopimusta eikä luovuttaa paikkaansa tai sen osaa kolmannelle osapuolelle. Päiväpaikkalaisten torimyyntipaikka on lunastettava torihenkilökunnan työajan puitteissa. Mikäli torikauppias ei ota toripaikkaansa käyttöön kello 7.30 mennessä, on torihenkilökunnalla oikeus vuokrata myyntipaikka kolmannelle osapuolelle.

Joensuun Virta tai Joensuun kaupunki hallinnoimillaan alueilla ei vastaa toripaikan vuokraajan myyntipisteeseen liittyvästä ilkeväkälanteosta, näpistyksistä, varkauksista tai muista mahdollisista vahingoista. Yrittäjä vastaa itse sähkö-, vesi- ja viemärijohtoista, asennuksista sekä niiden turvallisuudesta torin käyttöpiirteen ja oman myyntipiirteen välillä.

Toripaikan vuokraaja on velvollinen huolehtimaan, etteivät hänen rakennelmansa (esimerkiksi kehikot, johdot ja tämän tyyppiset rakennelmat) haittaa yleistä kunnossa- ja puhtaanapitoa, eivätkä aiheuta vaaraa alueella liikkuville henkilöille. Toripaikan vuokraaja vastaa hallinnassaan olevien laitteiden, johtojen ja rakennelmien aiheuttamista vahingoista. Toripaikan vuokraaja vastaa, että hänen toimintansa ja rakennelmansa on järjestetty siististi ja huomioiden viranomaisten siisteysvaatimukset.

Toripaikkaa ei vuokrata sille, jolla itsellään, puolisoillaan, samaan talouteen kuuluvalla muulla perheenjäsenellä tai torikauppaan osallistuvalla liikekumppanilla on maksamattomia maksuja Joensuun kaupungille, Joensuun Virralle tai verottajalle, ellei hänellä ole hyväksyttyä ja voimassa olevaa maksusuunnitelmaa. Mikäli toripaikan vuokraajaa on toistuvasti huomautettu tämän ehdon vastaisesta toiminnasta tai maksujen laiminlyömisestä, on torihenkilökunnalla oikeus olla vuokraamatta toripaikkaa.

8 TORIKAUPPAAN TARVITTAVAT LUVAT

Torikaupan harjoittamista säädetään ja rajataan eri laeissa, asetuksissa ja ehdoissa. Näitä lakeja, ehtoja ja asetuksia sekä hyviä tapoja torikauppaa harjoittavan tulee noudattaa. Toripaikan vuokraajan ja myyjän on tarvittaessa esitettävä torihenkilökunnalle tai muille mahdollisille viranomaisille kulloinkin voimassaolevien lakien edellyttämät luvat ja asiakirjat, kuten elintarvikkeiden alkuperää koskevat todistukset. Vaadittaessa on esitettävä myös muiden myyntiartikkeleiden alkuperästä todistus tai muu luotettava selvitys.



8.1 Elintarvikkeiden myynti tai tarjoilu

Vuokraajalla, joka myy elintarvikkeita, on oltava todistus elintarvikehuoneisto- tai alkutuottajailmoituksen käsittelystä.

Myyntipaikan vuokraajan on tiedotettava elintarvikkeiden myynnistä tai muusta käsittelystä liikkuvassa elintarvikehuoneistossa elintarvikelain mukaisesti ympäristöterveyttä valvovalle terveystarkastajalle, ymparistoterveys@siunsote.fi.

8.2 Nimikyltti ja pakkausmerkinnät

Torimyyntipaikalla tulee esittää selkeästi kyltillä myyjän nimi, kotipaikka ja muut mahdolliset eri viranomaisten edellyttämät tiedot. Tarvittavat tiedot voidaan esittää myös mainoksen muodossa. Hinta- ja pakkausmerkinnät, sekä Oiva-raportit tulee olla esillä elintarvikelain mukaisesti viranomaisten edellyttämällä tavalla.

9 TORIMYYNTIPAikkojen hinnat

Joensuun kauppatorin ja muiden tori- ja markkina-alueiden torimyyntipaikkojen hinnat määräytyvät Joensuun kaupungin kaupunkirakennelautakunnan vuosittain päättämien taksojen mukaisesti. Taksat ovat nähtävillä Joensuun kaupungin ja Joensuun Virran verkkosivuilla [Joensuun tori \(joensuunvirta.fi\)](http://Joensuun.tori.joensuunvirta.fi) ja torihenkilökunnalla.

10 TORIKAUPPIAIDEN PYSÄKÖINTI JA LIIKKUMINEN

Joensuun kauppatorin alueella asiaton autolla ajo on kielletty. Tavarankuljetukseen käytettävän ajoneuvon ajaminen kauppatorin alueelle on sallittu ainoastaan myynnin aloitusaikana ja myynnin päätyttyä kuorman purkamista ja lastausta varten. Myyntipaikka on rakennettava ja siihen liittyvät ajoneuvokuljetukset tehtävä kello 9.00 mennessä. Myyntipaikan purkamiseksi ajoneuvoilla voidaan kauppatorilla ajaa aikaisintaan kello 15.00 jälkeen.



Toripaikan tavaratäydennyksiä ja huoltoajoa varten osoitetaan purku- ja lastauspiste, jonka kautta kaikki huoltoliikenne toteutetaan kauppatorin aukioloaikana.

Toripaikkojen yrittäjille ja myyjille varataan mahdollisuuksien mukaan pysäköintipaikat Joensuun Urheilutalon pysäköintialueelta, jonne tarvittavan pysäköintitunnisteen antaa torihenkilökunta.

11 TORIMYYNTIPAIKAN PUHTAANAPITO

Myyntipaikan vuokraaja vastaa oman myyntipaikansa ja sen välittömän ympäristön siisteydestä myyntiaikana sekä huolehtii myyntiajan jälkeisestä jälkisiivouksesta. Torikauppias sitoutuu noudattamaan torihenkilökunnan ja viranomaisten ohjeita sekä määräyksiä ympäristön siisteyden ylläpitämiseksi.

12 JÄTEHUOLTO JA PESUPISTE

Torikauppiaan on huolehdittava toiminnastaan aiheutuvien jätteiden pois kuljetuksesta omalta myyntipaikaltaan ja sen välittömästä läheisyydestä myyntiajan päätyttyä.

Jätteet tulee lajitella niille kuuluviin jätteenkeräyspisteisiin (poltettava jäte, pahvi, biojäte) eikä jätteitä saa jättää ympäristöön. Grillirasvojen ja jätevesien kaataminen sadevesikaivoihin on ehdottomasti kielletty. Grillirasvat ja kuormalavat on torikauppiaan kuljetettava itse pois alueelta. Torikauppiaiden käsienpesupiste Kauppahallissa torikauppiaille tarkoitettussa wc- ja huoltotilassa.

Kauppatorin jätepisteet on tarkoitettu vain torikaupasta ja torilla järjestettävistä tapahtumista aiheutuvia jätteitä varten ja muualta jätteiden tuominen kauppatorin jätepisteeseen on kielletty.

Puhtaanapito- ja jätemääräyksiä hoitamatta jättäminen johtaa vuokrasopimuksen irtisanomiseen. Joensuun Virta ja Joensuun kaupunki perivät toripaikan vastuuttomasta hoitamisesta ja siivoamisesta aiheutuvat kustannukset myyntipaikan vuokranneelta.



13 ASIAKAS- JA HENKILÖKUNTA WC

Kauppatorin asiakkaiden ja torikauppiaiden wc- ja huoltotila on järjestetty Kauppahalli Joensuuhun. Torihenkilökunnalta saa torikauppiaiden tiloihin tarvittavat kulkukoodit.

14 MAINONTA

Toripaikan vuokraaja sitoutuu noudattamaan mainonnassa torihenkilöstön antamia ohjeita ja hyviä tapoja.

15 KIRPPUTORIT

Kirpputorimyynti on sallittua kauppatorin aukioloaikojen puitteissa tai Joensuun Virran ja Joensuun kaupungin harkitsemina muina aikoina. Suurempia kirpputoritapahtumia pyritään järjestämään sunnuntaisin.

16 TORIMYYNTIPAIKAN IRTISANOMINEN

Vuosipaikkasopimus on luonteeltaan määräaikainen ja pitkäkestoinen, joten vuosisopimus voidaan irtisanoa noudattaen yhden (1) kuukauden irtisanomisaikaa. Kausi-, kuukausi-, viikko- ja päiväpaikat ovat luonteeltaan määräaikaisia, eikä niitä voida irtisanoa kesken kauden. Vakavissa sopimusrikkomustilanteissa niin vuosi-, kausi-, kuukausi-, viikko- ja päiväpaikat voidaan purkaa päättymään välittömästi. Vuokrasopimuksen päättymistilanteissa jäljellä olevan sopimuskauden vuokraa ei hyvitetä.



17 MAHDOLLISTEN ERIMIELISYYKSIEN RATKAISU

Mahdolliset erimielisyydet ja riitatapaukset pyritään aina sopimaan osapuolten välisin neuvotteluihin. Mikäli hyvistä tarkoituksista huolimatta yhteisymmärrykseen ei neuvotteluteitse päästä, mahdolliset riitatapaukset ratkaistaan Pohjois-Karjalan käräjäoikeudessa.

18 JOENSUUN VIRALLISET MARKKINAT

18.1 Yleistä markkinoista

Joensuun Virta järjestää vähintään neljä markkinatapahtumaa vuodessa. Joensuun viralliset markkinat ovat kaksipäiväiset. Markkinoiden myyntiaika on perjantaina kello 7.00-18.00 ja lauantaina 7.00-16.00. Joensuun Virralla on oikeus tapahtumakohtaisesti määrätä poikkeuksia markkinoiden aukioloaikoihin.

Markkinoiden järjestelyjen osalta noudatetaan tätä asiakirjaa soveltuvin osin ehtojen ja määräysten, pysäköinnin, puhtaanapidon, myyntipisteen myyntialueen, rajoitusten, jätehuollon, wc-palveluiden, mainonnan osalta ja erimielisyyksien sovittelun osalta.

Joensuun Virta ja Joensuun kaupunki pidättävät oikeuden myös mahdollisiin markkinoiden järjestämiseen ja ehtoihin liittyviin muutoksiin.

18.2 Markkinapaikkojen myynti ja hinnat

Joensuun markkinoiden paikkavaraus tehdään torihenkilökunnalta. Joensuun Virta tiedottaa markkinoista mediassa, verkkosivuillaan ja mahdollisesti suoramarkkinointina eri markkinakauppiaille.

Joensuun virallisten markkinoiden myyntipaikkamaksut määräytyvät Joensuun kaupungin kaupunkirakennelautakunnan vahvistamien taksojen mukaisesti. Käytettävä sähkö ja torin jätehuoltomaksu sisältyvät markkinapaikkamaksuun.



18.3 Muita määräyksiä

Markkinakaupan harjoittamisen osalta markkinakauppias sitoutuu noudattamaan elintarvikelainsäädäntöä ja muita markkinakauppaan vaikuttavia Suomen lakeja ja yleisiä tapoja. Markkinakauppias sitoutuu tekemään tarvittavat viranomaisilmoitukset ja noudattamaan viranomaisten antamia ohjeita ja määräyksiä. Markkinakauppias sitoutuu noudattamaan torihenkilökunnan ohjeita.

Joensuun Virta tai Joensuun kaupunki eivät vastaa myyntipaikkoihin kohdistuvista ilkeistä ilkeistä ja myyntituotteiden varkauksista.

18.4 Vartiointi

Tapahtumanjärjestäjä (markkinat tms.) on velvoitettu järjestämään tapahtuma-alueen järjestyksenvalvonnan ja tarvittaessa yövartioinnin (tapahtuman luonteesta riippuen).

18.5 Markkinakauppioiden pysäköinti

Markkinoiden järjestäjä järjestää mahdollisuuksien mukaan kauppiaille pysäköinnin Joensuun urheilutalon parkkipaikalta.

18.6 Markkinamaksujen palautus

Paikkavaraus markkinoille on sitova, ja se laskutetaan Joensuun Virta Oy:n toimesta. Varatun markkinapaikan voi peruuttaa kuluitta 14 vuorokautta ennen markkinoita.

Mikäli markkinapaikan vuokraaja on sairastapauksesta johtuen estynyt ottamaan toripaikkaa vastaan, voidaan ennakoon maksetusta torimyyntipaikasta hyvittää kustannus markkinakauppiaille tulevien markkinoiden yhteydessä. Markkinapaikan vuokraajan tulee ennakolta ennen markkinan myyntipäivää tehdä peruutusilmoitus torihenkilökunnalle ja esittää riittävä selvitys, esimerkiksi lääkärintodistus, jolloin markkinapaikka hyvitetään.

