

## 6. Joensuun kauppatorin maksut

|                                                                                                                                                   | Maksu Alv<br>0 % | Maksu<br>sis. Alv 25,5 %      | Lisämaksut ja ehdot               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Vuosipaikat</b><br>4x4m ajalla 1.1.–31.12.                                                                                                     | 1069,4 €         | 1 342,00 €                    | + sähkö- ja<br>jättemaksu         |
| <i>Sisältää veloituksetta paikat Joensuun<br/>virallisille markkinoille (4kpl vuodessa),<br/>Joulun avauksen, Uudenvuoden ja Vappu-<br/>torin</i> |                  |                               |                                   |
| <b>Kausipaikat 4x4m</b>                                                                                                                           | 802,66 €         | 1007,00 €                     | + sähkö- ja<br>jättemaksu         |
| <b>Kuukausipaikka 4x4m</b>                                                                                                                        | 346,34 €         | 434,00 €                      | €/kk + sähkö- ja<br>jättemaksu    |
| <b>Viikkopaikat</b><br>4x4m 5+1 päivää                                                                                                            | 114,90 €         | 144,00 €                      | + sähkö- ja<br>jättemaksu         |
| <b>Päiväpaikat 4x4m</b>                                                                                                                           | 21,33 €          | 27,00 €                       | + sähkömaksu                      |
| Kotitalousmyyjien pöytämaksu ympärivuoden. 2x2m                                                                                                   | 7,39 €           | 9,00 €                        |                                   |
| Ilmapallomyynti torialueella/myyjä/päivä                                                                                                          | 22,16 €          | 27,00 €                       |                                   |
| <b>Markkinapaikat</b> , hinta kahdelta päivältä                                                                                                   |                  |                               |                                   |
| Päätyspaikat 4x4m                                                                                                                                 | 85,36 €          | 107,00 €                      | sisältää sähkö- ja<br>jättemaksun |
| Väliapaikat 4x4m                                                                                                                                  | 77,15 €          | 97,00 €                       | sisältää sähkö- ja<br>jättemaksun |
| Pienet paikat 2x2m                                                                                                                                | 59,09 €          | 74,00 €                       | sisältää sähkö- ja<br>jättemaksun |
| <b>Kauppatorin Torilava</b>                                                                                                                       |                  |                               |                                   |
| lyhytkestoinen (1–2 h), ei kaupallinen esitys,<br>ei kiinteiden äänentoistolaitteiden tai<br>pukutilojen käyttöä                                  |                  | ilmainen                      | Varaus edellytetään               |
| lyhytkestoinen (1–2 h) esitys ja kiinteiden<br>äänentoistolaitteiden sekä pukutilojen<br>käyttöä                                                  |                  | luvan<br>lunastusmaks<br>ulla | Varaus edellytetään               |
| lisätunti lyhytkestoisen käytön lisäksi                                                                                                           | 22,89 €          | 28,00 €                       | Varaus edellytetään               |
| järjestöjen torilavan käyttö (6h) ja kiinteiden<br>äänentoistolaitteiden sekä pukutilojen käyttö                                                  |                  | luvan<br>lunastusmaks<br>ulla | Varaus edellytetään               |
| <b>Suurmarkkinatapahtumat</b>                                                                                                                     |                  |                               |                                   |
| Yli 30 myyntiruutua (4x4m) käsittävät<br>tapahtumat määritellään suurmarkkinoiksi.<br>Suurmarkkinoiden tarvitsema maa-alue                        | 1 082,52 €       | 1 360,00 €                    | €/päivä                           |

|                                                                                   |  |         |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--|---------|---------|
| määritellään erikseen lupahakemukseen perustuen.                                  |  |         |         |
| Rakennus- ja purkupäivät -50 %<br>päiväkohtaisesta vuokrasta                      |  |         | €/päivä |
| Taksaa sovelletaan myös kaikissa koko<br>Kauppatorin vaativissa suur tapahtumissa |  |         |         |
| <b>Yleinen luvan lunastusmaksu</b>                                                |  | 74,00 € |         |

- Kauppatorin hinnastoa sovelletaan kaikilla Kaupunkikeskustayhdistys Virran käyttöoikeusalueilla kuten kävelykatu, keskusaukio ja matkustajasatama.
- Yleistä luvan lunastusmaksua ei sovelleta myyntipaikka- tai vuokrasopimuksissa.
- Kauppatorin myyntipaikkoja ei ole tarkoitettu tavaroiden varastointiin, vain asiakaskäyttöön.
- Taulukossa eritelty hinnat arvonlisävero mukaan lukien ja ilman arvonlisäveroa.

## 7. Myynti- ja mainospaikat muilla katu- ja yleisellä alueella

|                                                                   | <b>Maksu, hinnat sis. alv<br/>25,5 %</b>        |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Yleinen luvan lunastusmaksu</b>                                | 74,00 €                                         |
| <b>Tilapäiset kioskit ja myyntivaunut kantakaupungin alueella</b> |                                                 |
| - Kesäaika 1.4.–30.9.                                             | 773,34 €/kk + sähkö- ja jätemaksu käytön mukaan |
| - Talviaika 1.10.–31.3.                                           | 465,01 €/kk + sähkö- ja jätemaksu käytön mukaan |
| <b>Terassipaikat kesäkausi 1.4–30.9</b>                           |                                                 |
| - Keskustan alue / m <sup>2</sup>                                 | 12,90 €/m <sup>2</sup> /kk                      |
| - Muut alueet / m <sup>2</sup>                                    | 10,55 €/m <sup>2</sup> /kk                      |
| <b>Terassipaikat talvikausi 1.10–31.3</b>                         |                                                 |
| - keskustan alue / m <sup>2</sup>                                 | 6,44 €/m <sup>2</sup> /kk                       |
| - muut alueet / m <sup>2</sup>                                    | 5,27 €/m <sup>2</sup> /kk                       |
| <b>Mainospaikat / Tilapäiset mainokset</b>                        |                                                 |
| - Koko enintään 1 m <sup>2</sup>                                  | 15,08 €/vko                                     |
| - Koko enintään 3 m <sup>2</sup>                                  | 18,83 €/vko                                     |
| - Koko enintään 5 m <sup>2</sup>                                  | 30,75 €/vko                                     |

|                                                                |                                                 |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Luvattomien mainosten poistamismaksu</b>                    | 76,24 €/h                                       |
| <b>Joulukuusien myyntipaikat</b>                               |                                                 |
| - Keskusta                                                     | 496,25 € / kaksi viikkoa                        |
| - Muut alueet                                                  | 168,94 € / kaksi viikkoa                        |
| <b>Muut myyntipaikat</b> (esim. mansikan myynti)               | Kauppatorin<br>myyntipaikkamaksujen<br>mukainen |
| <b>Kiertävä myynti</b>                                         |                                                 |
| - Kiertävän myynnin taksa                                      | 30,44 € / vrk                                   |
| <b>Pysäköintipaikan rajaaminen terassi- tai myyntialueeksi</b> |                                                 |
| I-maksuvyöhyke                                                 | 25,85 €/vrk                                     |
| II-maksuvyöhyke                                                | 19,39 €/vrk                                     |
| III-maksuvyöhyke                                               | 12,93 €/vrk                                     |

- Yleinen luvan lunastusmaksu peritään kaikissa tapauksissa.
- Tilapäisten kioskien ja myyntivaunujen (esimerkiksi grillivaunut) paikoista voidaan järjestää myös erillisiä kilpailutuksia, jolloin maksut määräytyvät tarjouskilpailun perusteella.
- Luvattomien mainosten poistamisesta kaupungin alueilta peritään tuntiperusteinen maksu, kuitenkin niin, että poistosta peritään aina vähintään yhden tunnin suuruinen maksu.
- Terassipaikkoja ei ole tarkoitettu talvikaudella tavaroiden varastointiin, vaan asiakaskäyttöön. Mikäli terassipaikoilla ilmenee alueen väärinkäyttöä, peritään alueen käytöstä kesäkauden mukainen hinta.
- Mikäli myynti- ja mainospaikan tai tapahtuman takia joudutaan muuttamaan liikennejärjestelyjä, niin tällöin liikennejärjestelyjen tarkastuksesta sekä liikennejärjestelyjen valvonnasta peritään tarkastus- ja valvontamaksu, jonka suuruus on hinnaston 1. mukainen maksuluokittain.
- Mikäli terassin tai muun myynnin takia joudutaan poistamaan käytöstä maksullisia pysäköintipaikkoja, peritään näistä hinnaston mukainen maksu. Maksun suuruus riippuu pysäköintivyöhykkeestä (1–3).
- Hinnat sisältävät arvonlisäveron.