

JOENSUUN KAUPPATORIN MAKSUT 2025

	Maksu Alv 0%	Maksu sis. Alv 25,5%	Lisämaksut ja ehdot
Vuosipaikat 4x4m ajalla 1.1. - 31.12. Sisältää veloituksetta paikat Joensuun virallisille markkinoille (4kpl vuodessa), Joulun avauksen, Uudenvuoden ja Vapputorin	1 038,25 €	1 303,00 €	+ sähkö- ja jätemaksu
Kausipaikat 4x4m	779,28 €	978,00 €	+ sähkö- ja jätemaksu
Kuukausipaikka 4x4m	336,25 €	422,00 €	€/kk + sähkö- ja jätemaksu
Viikkopaikat 4x4m 5+1 päivää	111,55 €	140,00 €	+ sähkö- ja jätemaksu
Päiväpaikat 4x4m	20,71 €	26,00 €	+ sähkömaksu
Kotitalousmyyjien pöytämaksu ympäri vuoden 2x2m	7,17 €	9,00 €	
Ilmapallomyynti torialueella/myyjä/päivä	21,51 €	27,00 €	
Kirpputoripaikka 2x2 m	6,85 €	10,00 €	
Kirpputoripaikka 4x4 m	16,12 €	20,00 €	
Markkinapaikat hinta kahdelta päivältä			
Päätypaikat 4x4m	82,87 €	104,00 €	sisältää sähkö- ja jätemaksun
Väli paikat 4x4m	74,90 €	94,00 €	sisältää sähkö- ja jätemaksun
Pienet paikat 2x2m	57,37 €	72,00 €	sisältää sähkö- ja jätemaksun
Kauppatorin Torilava			
Lyhytkestoinen (1-2h), ei kaupallinen esitys, ei kiinteiden äänentoistolaitteiden tai pukutilojen käyttöä		ilmainen	Varaus edellytetään
Lyhytkestoinen (1-2h) esitys ja kiinteiden äänentoistolaitteiden sekä pukutilojen käyttöä		luvan lunastusmaksulla	Varaus edellytetään
Lisätunti lyhytkestoisen käytön lisäksi järjestöjen torilavan käyttö (6h) ja kiinteiden äänentoistolaitteiden sekä pukutilojen käyttö	22,31 €	28,00 € luvan lunastusmaksulla	Varaus edellytetään Varaus edellytetään
Suurmarkkinatapahtumat			
Yli 30 myyntiruutua (4x4m) käsittävät tapahtumat määritellään suurmarkkinoiksi. Suurmarkkinoiden tarvitsema maa-alue määritellään erikseen lupahakemukseen perustuen.	1 050,99 €	1 319,00 €	€/päivä
Rakennus- ja purkupäivät -50% päiväkohtaisesta vuokrasta <i>Taksaa sovelletaan myös kaikissa koko Kauppatorin vaativissa suurtahtumissa</i>			€/päivä
Yleinen luvan lunastusmaksu	49,56 €	62,20 €	- Kauppatorin hinnastoa sovelletaan kaikilla Kaupunkikeskustayhdistys Virran käyttöoikeusalueilla kuten kävelykatu, keskusaukio ja matkustajasatama. - Yleistä luvan lunastusmaksua ei sovelleta myyntipaikka- tai vuokrasopimuksissa.
Tilapäiset kioskit ja myyntivaunut kantakaupungin alueella			
Kesäaika 1.4. – 30.9.	598,26 €	750,82 € + sähkö- ja jätemaksu käytön mukaan	
Talviaika 1.10.-31.3.	359,73 €	451,47 € + sähkö- ja jätemaksu käytön mukaan	
Terassipaikat kesäkausi 1.4 - 30.9			
Keskustan alue / m²	9,98 €/m²/kk	12,53 €/m²/kk	
Muut alueet / m²	8,16 €/m²/kk	10,25 €/m²/kk	

Terassipaikat talvikausi 1.10 - 31.3

keskustan alue / m ²	4,98 €/m ² /kk	6,25 €/m ² /kk
muut alueet / m ²	4,08 €/m ² /kk	5,12 €/m ² /kk

Mainospaikat / Tilapäiset mainokset

Koko enintään 1 m ²	11,66 €/vko	14,64 €/vko
Koko enintään 3 m ²	14,57 €/vko	18,29 €/vko
Koko enintään 5 m ²	23,79 €/vko	29,86 €/vko

Luvattomien mainosten poistamismaksu

58,98€/h	74,02 €/h
----------	-----------

Joulukuusien myyntipaikat

Keskusta	383,90 €	481,80 € / kaksi viikkoa
Muut alueet	130,69 €	164,02€ / kaksi viikkoa

Kiertävä myynti

Kiertävän myynnin taksa	23,54 € / vrk	29,55 € / vrk
-------------------------	---------------	---------------

Matkustajasataman hinnasto:

Matkustajasatama n. 2500 m2		
Tapahtumapäivät	151,23 €	189,80 €/vrk
Rantapuisto Elielinkuja-Suvantokatu n. 10 000 m2		
Tapahtumapäivät	128,99 €	161,89 €/vrk
Rantapuisto Suvantokatu-Malmikatu n. 5200 m2		
Tapahtumapäivät	62,27 €	78,15 €/vrk
Rakennus- ja purkupäivät -50% päiväkohtaisesta vuokrasta		