

JOENSUUN KAUPPATORIN MAKSUT 2024

	Maksu		
	Maksu Alv 0%	sis. Alv 24%	Lisämaksut ja ehdot
Vuosipaikat 4x4m ajalla 1.1. - 31.12. Sisältää veloituksetta paikat Joensuun virallisille markkinoille (4kpl vuodessa), Joulun avauksen, Uudenvuoden ja Vapputorin	1 008,06 €		1 250,00 € + sähkö- ja jätemaksu
Kausipaikat 4x4m	756,85 €		938,50 € + sähkö- ja jätemaksu
Kuukausipaikka 4x4m	326,61 €		405,00 € €/kk + sähkö- ja jätemaksu
Viikkopaikat 4x4m 5+1 päivää	108,06 €		134,00 € + sähkö- ja jätemaksu
Päiväpaikat 4x4m	20,16 €		25,00 € + sähkömaksu
Kotitalousmyyjien pöytämaksu ympäri vuoden 2x2m	6,85 €		8,50 €
Ilmapallomyynti torialueella/myyjä/päivä	20,56 €		25,50 €
Kirpputoripaikka 2x2 m	6,85 €		10,00 €
Kirpputoripaikka 4x4 m	16,12 €		20,00 €
Markkinapaikat hinta kahdelta päivältä			
Päätypaikat 4x4m	80,65 €		100,00 € sisältää sähkö- ja jätemaksun
Välipaikat 4x4m	72,58 €		90,00 € sisältää sähkö- ja jätemaksun
Pienet paikat 2x2m	55,65 €		69,00 € sisältää sähkö- ja jätemaksun
Kauppatorin Torilava			
Lyhytkestoinen (1-2h), ei kaupallinen esitys, ei kiinteiden äänentoistolaitteiden tai pukutilojen käyttöä		ilmainen	Varaus edellytetään
Lyhytkestoinen (1-2h) esitys ja kiinteiden äänentoistolaitteiden sekä pukutilojen käyttöä		luvan lunastusmaksulla	Varaus edellytetään
Lisätunti lyhytkestoisen käytön lisäksi järjestöjen torilavan käyttö (6h) ja kiinteiden äänentoistolaitteiden sekä pukutilojen käyttö	21,77 €	27,00 € luvan lunastusmaksulla	Varaus edellytetään Varaus edellytetään
Suurmarkkinatapahtumat			
Yli 30 myyntiruutua (4x4m) käsittävät tapahtumat määritellään suurmarkkinoiksi. Suurmarkkinoiden tarvitsema maa-alue määritellään erikseen lupahakemukseen perustuen.	1 020,00 €		1 264,80 € €/päivä
Rakennus- ja purkupäivät -50% päiväkohtaisesta vuokrasta <i>Taksaa sovelletaan myös kaikissa koko Kauppatorin vaativissa suur tapahtumissa</i>			€/päivä
Yleinen luvan lunastusmaksu	48,71 €		60,40 €
			<ul style="list-style-type: none"> • Kauppatorin nimeä sovelletaan kaikkiin Kaupunkikeskustayhdistys Virran käyttöoikeusalueilla kuten kävelykatu, keskusaukio ja matkustajasatama. • Yleistä luvan lunastusmaksua ei sovelleta myyntipaikka- tai vuokrasopimuksissa.
		Maksu	
	Maksu Alv 0%	sis. Alv 24%	Lisämaksut ja ehdot
Tilapäiset kioskit ja myyntivaunut kantakaupungin alueella			

Kesäaika 1.4. – 30.9.	580,84 €/kk	720,24 €/kk	+ sähkö- ja jätemaksu käytön mukaan
Talviaika 1.10.-31.3.	349,26 €/kk	433,08 €/kk	+ sähkö- ja jätemaksu käytön mukaan

Terassipaikat kesäkausi 1.4 - 30.9

Keskustan alue / m ²	9,70 €/m ² /kk	12,02 €/m ² /kk
Muut alueet / m ²	7,93 €/m ² /kk	9,83 €/m ² /kk

Terassipaikat talvikausi 1.10 - 31.3

keskustan alue / m ²	4,85 €/m ² /kk	6,01 €/m ² /kk
muut alueet / m ²	3,96 €/m ² /kk	4,91 €/m ² /kk

Mainospaikat / Tilapäiset mainokset

Koko enintään 1 m ²	11,32 €/vko	14,04 €/vko
Koko enintään 3 m ²	14,15 €/vko	17,55 €/vko
Koko enintään 5 m ²	23,10 €/vko	28,64 €/vko

Luvattomien mainosten poistamismaksu

57,27 €/h	71,01 €/h
-----------	-----------

Joulukuusien myyntipaikat

Keskusta	372,72 €	462,18 € / kaksi viikkoa
Muut alueet	126,89 €	157,34 € / kaksi viikkoa

Kiertävä myynti

Kiertävän myynnin taksa	22,86 € / vrk	28,35 € / vrk
-------------------------	---------------	---------------

Matkustajasataman hinnasto:

Matkustajasatama n. 2500 m ²	
Tapahtumapäivät	183,07 €/vrk
Rantapuisto Elielinkuja-Suvantokatu n. 10 000 m ²	
Tapahtumapäivät	155,30 €/vrk
Rantapuisto Suvantokatu-Malmikatu n. 5200 m ²	
Tapahtumapäivät	74,97 €/vrk
Rakennus- ja purkupäivät -50% päiväkohtaisesta vuokrasta	